

Управляющая организация: ООО "УрсаДом"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Октябрьский, 5 по состоянию на: 01.12.2017г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 5 724,30 м²

Остаток денежных средств на 01.11.2017г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
	-165,033	

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за ноябрь 2017 г.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		100224,90	0,00	100224,90	108335,61	0,00	108335,61	-8110,71	0,00	-8110,71	108,090
Содержание жилья		64430,20	0,00	64430,20	69829,81	0,00	69829,81	-5399,61	0,00	-5399,61	108,380
Текущий ремонт жилья		28635,50		28635,50	31496,06		31496,06	-2860,56		-2860,56	109,990
Вывоз мусора		7159,20		7159,20	7009,74		7009,74	149,46		149,46	97,910
ОДН (ХВС, ГВС, Э/энергия)		5841,60		5841,60	5384,16		5384,16	457,44		457,44	92,170
ИТОГО:		106066,50	0,00	106066,50	113719,77	0,00	113719,77	-7653,27	0,00	-7653,27	

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за ноябрь 2017 г.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	28 335,29	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Окт.-5
Аварийно-диспетчерское обслуживание	14 883,18	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Окт.-5
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	2 862,15	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Окт.-5
Дератизация подвальных помещений	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Окт.-5
Начисление жилищных платежей	1 717,29	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Окт.-5
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	686,92	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Окт.-5
Оплата ОДН	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Окт.-5
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	7 670,56	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Окт.-5
Аренда контейнеров ТКО	1 144,86	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Окт.-5
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	5 724,30	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Окт.-5
Сбор и вывоз ТКО	7 155,38	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Окт.-5
Текущий ремонт МКД	751,29	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Окт.-5
Работы по содержанию и благоустройству МКД	0,00	
ИТОГО жилищные услуги:	70 931,22	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:	-122,245
--	-----------------

Приложения:

1. Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
2. Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____